

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที 139 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
538	โฉนด	220	16562	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	0	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	0.60		
539	โฉนด	187	16206	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	0	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	0.60		
540	โฉนด	84	15742	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	0	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	0.60		
541	โฉนด	137	15973	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	0	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	0.60		
542	โฉนด	87	15745	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	0	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	0.60		
543	โฉนด	86	15744	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	0	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	0.60		
544	โฉนด	3209	14936	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	0	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	0.60		
545	โฉนด	385	17431	หมู่ 6 ต.แพรทนามแดง	4	0	3	46.80	400.00	138,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	138,720.00	0.60		
546	โฉนด	228	16504	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	0	1	0.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	0.40		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามความสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส. 1

อปต.แพร่ภทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม หน้าที่ 140 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินพื้นที่ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่คงเหลือภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเงิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเงิน	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ชนิดสิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)									
																อายุ	หัก		ค่าเสื่อม					ค่าเสื่อม			
547	โฉนด	930	22154	หมู่ 5 ต.แม่กลอง	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	0.30	
548	โฉนด	1735	6485	หมู่ 6 ต.แม่กลอง	2	0	0	7.50	7.50	880.00	6,600.00	647	ไม่	2	-	8,200.00	246,000.00	228,780.00	32	0	17,220.00	23,820.00	-	-	-	-	
												648	ไม่	2	-	8,200.00	246,000.00	228,780.00	32	0	17,220.00	23,820.00	-	23,820.00	-	-	
549	โฉนด	1737	28439	หมู่ 6 ต.แม่กลอง	5	0	1	61.40	161.40	880.00	6,219,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,219,224.00	-	6,219,224.00	-
550	โฉนด	1736	28438	หมู่ 6 ต.แม่กลอง	4	1	2	19.50	619.50	570.00	353,115.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,115.00	-	353,115.00	0.30
551	โฉนด	1015	10298	หมู่ 4 ต.แม่กลอง	1	1	1	36.00	536.00	300.00	160,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-
552	โฉนด	2002	10296	หมู่ 6 ต.แม่กลอง	1	2	1	25.90	925.90	700.00	648,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,130.00	-	648,130.00	-
553	โฉนด	431	17609	หมู่ 2 ต.แม่กลอง	4	0	1	43.50	143.50	6,000.00	861,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	861,000.00	0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงกทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 141 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินตามสัดส่วนการเช่าประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าที่ดิน	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าที่ดิน	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						มูลค่าที่ดิน	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)			
						ไร่	งาน																				ตร.ว.	ตารางวา	ค่าเสื่อม
554	โฉนด	932	22156	หมู่ 5 ต.บึงนกนางแอณ	4	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30	
555	โฉนด	767	8667	หมู่ 1 ต.บึงนกนางแอณ	4	5	2	76.00	2,276.00	300.00	682,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800.00	-	-	682,800.00	0.60
556	โฉนด	1403	25896	หมู่ 5 ต.บึงนกนางแอณ	2	0	0	94.50	94.50	1,050.00	99,225.00	อาคารอยู่อาศัย	2	378.00	8,150.00	3,080,700.00	9	0	0	184,842.00	2,895,858.00	0	0	0	2,902,662.00	-	-	2,902,662.00	0.02
					2	0	0	94.50	94.50	1,050.00	99,225.00	อาคารอยู่อาศัย	2	378.00	8,150.00	3,080,700.00	9	0	0	184,842.00	2,895,858.00	0	0	0	2,902,662.00	-	-	2,902,662.00	0.02
					4	0	3	65.00	365.00	1,050.00	383,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250.00	-	-	383,250.00	0.30
557	โฉนด	495	18063	หมู่ 5 ต.บึงนกนางแอณ	4	0	1	12.50	112.50	300.00	33,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.30
558	โฉนด	450	17721	หมู่ 5 ต.บึงนกนางแอณ	3	0	1	95.00	195.00	300.00	58,500.00	โรงงาน	3	1,462.56	6,250.00	9,141,000.00	28	0	0	3,656,400.00	5,484,600.00	0	0	0	4,994,640.00	-	-	4,994,640.00	0.30
					3	0	0	24.18	24.18	300.00	7,254.00	โรงงาน	3	96.75	6,250.00	604,687.50	28	0	0	241,875.00	362,812.50	0	0	0	333,785.25	-	-	333,785.25	0.30
					3	0	0	16.87	16.87	300.00	5,061.00	ห้องประชุม	3	67.50	6,450.00	455,375.00	28	0	0	174,150.00	261,225.00	0	0	0	240,163.50	-	-	240,163.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามครม.แก้สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพรวพรมแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 144 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดินสำรวจ	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ชนิดเป็น	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ชนิดเป็น	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) <td>รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) <td>อายุโรงเรือน (ปี) <td>ค่าเสื่อม <td>ค่าเสื่อม <td>ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </td></td></td></td></td>	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) <td>อายุโรงเรือน (ปี) <td>ค่าเสื่อม <td>ค่าเสื่อม <td>ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </td></td></td></td>	อายุโรงเรือน (ปี) <td>ค่าเสื่อม <td>ค่าเสื่อม <td>ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </td></td></td>	ค่าเสื่อม <td>ค่าเสื่อม <td>ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </td></td>	ค่าเสื่อม <td>ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </td>	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>								
						3	0	39.20	0	410.00	16,072.00	667	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.80	-	2,550.00	399,840.00	7	15,993.60	383,846.40		387,923.20		0.30-0.50				
						3	0	55.00	0	410.00	22,550.00	668	โรงจอดรถ	ตึก	3	220.00	-	2,550.00	561,000.00	7	22,440.00	538,560.00		544,280.00		0.30-0.50				
						3	0	78.75	0	410.00	32,287.50	669	โรงจอดรถ	ตึก	3	315.00	-	2,550.00	803,250.00	7	32,130.00	771,120.00		779,310.00		0.30-0.50				
						3	0	26.25	0	410.00	10,762.50	670	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,550.00	267,750.00	7	10,710.00	257,040.00		259,770.00		0.30-0.50				
						3	35	42.46	0	410.00	5,757,408.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,757,408.60		5,757,408.60		0.30-0.50			
						3	2	60.00	1	410.00	393,600.00	671	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,840.00	-	3,400.00	13,056,000.00	7	522,240.00	12,533,760.00		12,535,680.00		0.30-0.50				
						3	0	55.00	0	410.00	22,550.00	672	โรงจอดรถ	ตึก	3	220.00	-	2,550.00	561,000.00	7	22,440.00	538,560.00		544,280.00		0.30-0.50				
						3	4	40.00	1	410.00	713,400.00	673	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,680.00	-	3,400.00	26,112,000.00	7	1,044,480.00	25,067,520.00		24,997,560.00		0.30-0.50				
564	โฉนด	1152	23994	หมู่ 4 ตำบลพราง		3	0	13.50	0	800.00	10,800.00	674	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	54.00	-	7,900.00	426,600.00	8	21,330.00	405,270.00		416,070.00		-				

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรเทศนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้า 146 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนตร.ว.	จำนวนตร.ร.ว.	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)								
																คิดเป็นค่าเสื่อม	หักค่าเสื่อม									
					3	0	0	26.60	1,050.00	26,140.00	678	อาคารพาณิชย์ 678	3	107.20	-	7,900.00	846,680.00	7	33,875.20	813,004.80	815,738.40	-	-	815,738.40	0.30	
					1	3	0	32.22	1,050.00	1,293,831.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,831.00	-	-	-	-	
					3	0	0	28.53	1,050.00	29,956.50	679	โรงจอดรถ	3	114.10	-	2,550.00	290,955.00	11	23,276.40	267,678.60	285,996.90	-	-	285,996.90	0.30	
571	โฉนด	844	9173	หมู่ 1 ต.แพรกษาแดง	1	1	0	62.00	900.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	-	-	-	
					3	0	0	70.00	900.00	63,000.00	680	โรงจอดรถ	3	280.00	-	2,550.00	714,000.00	9	42,840.00	671,160.00	734,160.00	-	-	-	-	
					2	0	0	75.00	900.00	67,500.00	681	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	11	210,000.00	2,415,000.00	2,482,500.00	-	-	-	-	
					3	0	0	33.00	900.00	29,700.00	682	โรงจอดรถ	3	132.00	-	2,550.00	336,400.00	7	13,464.00	323,136.00	352,836.00	-	-	-	-	
572	โฉนด	790	20730	หมู่ 1 ต.แพรกษาแดง	3	0	0	6.13	650.00	3,964.50	683	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	3	24.50	-	8,750.00	214,375.00	9	12,862.50	201,512.50	199,065.75	-	-	-	199,065.75	0.30
					3	0	1	26.25	650.00	82,062.50	684	โรงงน	3	505.00	-	6,250.00	3,156,250.00	9	189,375.00	2,966,875.00	2,954,250.00	-	-	-	2,954,250.00	0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนแม่ภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 152 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)									
																	ไร่	งาน						ตร.ว.	อายุ	หัก	ค่าเสื่อม	
					3	3	2	68.12	1,468.12	330.00	484,479.60	712	โรงงาน	ดีก	3	3	5,872.50	-	6,250.00	36,703,125.00	21	.50	9,542,812.27	25,442,604.60	-	25,442,604.60	0	0.30-0.40
					4	1	1	75.00	575.00	330.00	189,750.00	713	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ดีก	4	4	2,300.00	-	8,750.00	20,125,000.00	21	.00	5,232,500.00	13,874,750.00	-	13,874,750.00	0	0.30
					4	0	0	20.40	20.40	330.00	6,732.00	714	ป้อมยาม	ดีก	4	4	81.60	-	6,450.00	526,320.00	21	.00	136,843.20	364,629.60	-	364,629.60	0	0.30
					3	0	0	27.94	27.94	330.00	9,220.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,220.20	-	9,220.20	0	0.30-0.40	
					3	11	2	29.79	4,629.79	330.00	1,527,830.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,830.70	-	1,527,830.70	0	0.30-0.40	
588	โฉนด	33	14359	หมู่ 4 ต.บึงหวดทามบึง	1	4	1	24.00	1,724.00	430.00	741,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,320.00	-	741,320.00	-	-	
589	โฉนด	1428	26219	หมู่ 4 ต.บึงหวดทามบึง	1	3	0	5.60	1,205.60	300.00	361,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,680.00	-	361,680.00	-	-	
590	โฉนด	1506	26804	หมู่ 3 ต.บึงหวดทามบึง	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	715	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	3	23,904.00	1,171,296.00	0	1,176,696.00	-	1,176,696.00	-	-
												716	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	3	25,200.00	1,234,800.00	0	1,189,800.00	-	1,189,800.00	-	-

- หมายเหตุ . ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ
 5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 153 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าสุทธิ (บาท)	คณห์ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคา (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อมราคา (บาท)					อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อมราคา (บาท)
591	โฉนด	13	4619	หมู่ 4 ต.แพรรทนามแดง	1	0	3	82.00	300.00	114,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	-	
592	โฉนด	331	6591	หมู่ 3 ต.แพรรทนามแดง	1	16	3	57.00	750.00	616,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	616,880.00	-	-	
593	โฉนด	643	19169	หมู่ 4 ต.แพรรทนามแดง	1	3	0	0.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	
594	โฉนด	648	19174	หมู่ 4 ต.แพรรทนามแดง	1	1	0	15.00	150.00	62,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	
595	โฉนด	1014	10270	หมู่ 4 ต.แพรรทนามแดง	1	1	2	59.00	300.00	197,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	197,700.00	-	-	
596	โฉนด	660	19047	หมู่ 1 ต.แพรรทนามแดง	1	15	1	30.00	490.00	3,003,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,003,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
- 3.อื่น ๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที 154 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุใช้งาน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างสุทธิ (บาท)									
						ไร่	งาน							ตร.ว.	ค่าเสื่อม									หักค่าเสื่อม				
597	โฉนด	661	19048	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	2	0	0	7.50	900.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	0.02		
					2	0	0	6.00	900.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	0.02	
					2	0	0	10.00	900.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	0.02	
598	โฉนด	662	19049	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	1	3	2	65.40	900.00	1,317,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,060.00	-	1,317,060.00	-	
599	โฉนด	1611	12053	หมู่ 4 ต.แพรทนามแดง	4	8	2	0.10	750.00	2,550,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,339,105.00	-	3,339,105.00	-	
600	โฉนด	81	4687	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	2	0	0	36.00	300.00	10,800.00	719	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	2	144.00	1,260,000.00	8	88,200.00	1,171,800.00	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-
					3	5	2	0.00	300.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	0.30	
					4	3	3	22.00	300.00	456,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,600.00	-	456,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพทรวทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 159 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						ไร่	งาน									ตร.ว.	ตารางวา						อายุใช้งาน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
					2	0	0	88.00	88.00	490.00	43,120.00	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	352.00	-	8,150.00	2,868,800.00	0	0	200,816.00	2,667,984.00	2,625,040.00	-	2,625,040.00	0.02		
					2	0	1	56.00	56.00	490.00	76,440.00	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	8,150.00	5,085,600.00	0	0	355,992.00	729,608.00	0	0	4,653,480.00	-	4,653,480.00	0.02
					2	0	1	81.43	181.43	490.00	88,900.70	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	725.70	-	8,150.00	5,914,455.00	0	0	414,011.85	5,500,443.15	5	5	5,411,910.20	-	5,411,910.20	0.02
					3	0	2	30.00	230.00	490.00	112,700.00	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	9.20	-	5,850.00	53,820.00	8	2,691.00	51,129.00	8	1,755.00	33,345.00	162,214.40	-	162,214.40	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	490.00	735.00	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	5,850.00	35,100.00	8	1,755.00	33,345.00	8	1,755.00	33,345.00	33,027.00	-	33,027.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	490.00	4,410.00	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	19,908.00	264,492.00	10	19,908.00	264,492.00	260,370.00	-	260,370.00	0.30
					3	0	0	16.25	16.25	490.00	7,962.50	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	65.00	-	5,850.00	380,250.00	8	19,012.50	361,237.50	8	19,012.50	361,237.50	357,792.50	-	357,792.50	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	490.00	2,940.00	ห้องนั่งเล่น	ตึก	3	24.00	-	6,450.00	154,800.00	8	7,740.00	147,060.00	8	7,740.00	147,060.00	145,356.00	-	145,356.00	0.30
					3	0	0	94.50	94.50	490.00	46,305.00	ภัตตาคาร	ตึก	3	378.00	-	7,050.00	2,664,900.00	8	133,245.00	2,531,655.00	8	133,245.00	2,531,655.00	2,498,013.00	-	2,498,013.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามครุภัณฑ์
5. ไร่ประชิดป่า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพทภทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้า 161 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	หักค่าเสื่อม	คิดเป็นค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน																ตร.ว.	ตารางวา	อายุ	ค่าเสื่อม (บาท)			
					3	0	1	9.38	109.38	3,250.00	355,485.00	752	อาคารพาณิชย์	3	3	437.50	-	7,900.00	3,456,250.00	0	0	0	138,250.00	3,318,000.00	3,569,797.50	-	-	3,569,797.50	0.30-0.40
					3	0	1	9.37	109.37	3,250.00	355,452.50	753	ที่จอดรถ	3	3	437.50	-	7,050.00	3,084,375.00	0	0	0	123,375.00	2,961,000.00	3,223,921.25	-	-	3,223,921.25	0.30-0.40
					3	0	0	28.13	28.13	3,250.00	91,422.50	754	สำนักงานความสูงไม่เกิน	3	3	112.50	-	7,650.00	860,625.00	0	0	0	34,425.00	826,200.00	891,803.75	-	-	891,803.75	0.30-0.40
					3	0	0	54.37	54.37	3,250.00	176,702.50	755	ห้องประชุม	3	3	217.50	-	6,450.00	1,402,875.00	0	0	0	56,115.00	1,346,760.00	1,481,376.25	-	-	1,481,376.25	0.30-0.40
					3	0	1	66.75	166.75	3,250.00	541,937.50	756	อาคารพาณิชย์	3	3	667.00	-	7,900.00	5,269,300.00	0	0	0	210,772.00	5,058,528.00	5,442,386.50	-	-	5,442,386.50	0.30-0.40
											541,937.50	757	ดินแนวขังน้ำ	3	3	667.00	-	7,850.00	5,235,950.00	0	0	0	209,438.00	5,026,512.00	4,869,433.50	-	-	4,869,433.50	0.30-0.40
					2	0	1	66.75	166.75	3,250.00	541,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,937.50	0.02
					3	0	1	35.00	135.00	3,250.00	438,750.00	758	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	3	3	540.00	-	5,850.00	3,159,000.00	0	0	0	126,360.00	3,032,640.00	3,376,620.00	-	-	3,376,620.00	0.30-0.40
					3	0	0	80.00	80.00	3,250.00	260,000.00	759	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	3	3	320.00	-	5,850.00	1,872,000.00	0	0	0	112,320.00	1,759,680.00	1,963,520.00	-	-	1,963,520.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรมได้ทำประโยชน์ตามกรมแผนที่
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที 162 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
							จำนวนเนื้อที่		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	จำนวนชั้น	จำนวนห้อง (ย)	ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน ตร.ว.												จำนวน					ตารางวา	จำนวน	จำนวน	จำนวน
619	โฉนด	208	4814	หมู่ 6 ต.แพรทนามแดง	3	15	0	48.62	3,250.00	19,658,015.00	6,048.62	1,019,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,658,015.00	0	19,658,015.00	0.30-0.40		
620	โฉนด	1568	12823	หมู่ 6 ต.แพรทนามแดง	1	16	3	96.00	150.00	1,019,400.00	6,796.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,400.00	-	1,019,400.00	0.01		
621	โฉนด	781	8850	หมู่ 6 ต.แพรทนามแดง	3	7	1	20.60	3,250.00	9,491,950.00	2,920.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,491,950.00	-	9,491,950.00	0.30-0.40		
622	โฉนด	323	6583	หมู่ 3 ต.แพรทนามแดง	3	0	0	12.00	200.00	902,400.00	4,512.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,400.00	-	902,400.00	0.01		
623	โฉนด	299	6559	หมู่ 3 ต.แพรทนามแดง	1	3	0	44.40	810.00	1,007,964.00	1,244.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,964.00	1,007,964.00	-	1,007,964.00	-	
624	โฉนด	556	18769	หมู่ 2 ต.แพรทนามแดง	2	0	0	18.00	900.00	16,200.00	18.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	504,000.00	520,200.00	-	520,200.00	-
					1	1	2	51.00	900.00	585,900.00	651.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900.00	585,900.00	-	585,900.00	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 163 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนเนื้อที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	จำนวนราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวนเงินลงทุน	ค่าเสื่อมราคา	อายุใช้งาน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อมราคา	ราคาประเมินหักค่าเสื่อมราคา							
																								ไร่	งาน	ตร.ว.
625	โฉนด	6	4667	หมู่ 4 ต.แพรทนามแดง	2	0	0	4.50	800.00	3,600.00	762	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	18.00	8,750.00	157,500.00	11	15,750.00	141,750.00	142,200.00	-	142,200.00	-	-	
626	โฉนด	560	18773	หมู่ 3 ต.แพรทนามแดง	3	0	0	7.05	800.00	5,640.00	763	อาคารพาณิชย์ ยกกรม	ตึก	3	28.20	7,900.00	222,780.00	11	222,780.00	200,502.00	206,142.00	-	-	-	-	
627	โฉนด	2531	12335	หมู่ 1 ต.แพรทนามแดง	4	2	2	28.00	300.00	308,400.00		-	-	-	-	-	633,256.00	-	-	633,256.00	-	-	633,256.00	-	-	
628	โฉนด	1,155	11309	หมู่ 6 ต.แพรทนามแดง	2	0	0	12.00	700.00	8,400.00	764	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	48.00	8,750.00	420,000.00	13	58,800.00	361,200.00	369,600.00	-	-	-	-	
					3	0	0	10.00	700.00	7,000.00	765	อาคารพาณิชย์ ยกกรม	ตึก	3	40.00	7,900.00	316,000.00	13	44,240.00	271,760.00	278,760.00	-	-	-	-	
					1	6	2	66.00	700.00	1,866,200.00		-	-	-	-	-	1,866,200.00	-	-	1,866,200.00	-	-	1,866,200.00	0.01		
629	โฉนด	2764	13517	หมู่ 5 ต.แพรทนามแดง	2	0	0	22.56	6,000.00	135,360.00	766	บ้านพักอาศัย 3 ชั้นครึ่ง	ตึก	2	90.25	8,650.00	780,662.50	13	109,292.75	671,369.75	791,116.50	-	-	-	791,116.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการปฏิบัติงานที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ซึ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 165 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
					จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ลักษณะการก่อสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ชนิดวัสดุพื้นผิวสิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
																					จำนวน	ตร.ว.	ค่าประเมิน	ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (บาท)
637	โฉนด	3211	14938	หมู่ 1 ต.แพรงทนาม	1	0	34.00	434.00	800.00	600.00	347,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	0.30	
638	โฉนด	96	15726	หมู่ 1 ต.แพรงทนาม	0	0	60.00	60.00	800.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	0.30	
639	โฉนด	132	15968	หมู่ 1 ต.แพรงทนาม	0	0	60.00	60.00	800.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	0.30	
640	โฉนด	3318	15250	หมู่ 1 ต.แพรงทนาม	0	0	60.00	60.00	800.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	0.30	
641	โฉนด	1798	28805	หมู่ 3 ต.แพรงทนาม	0	0	98.60	98.60	700.00	700.00	69,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,020.00	69,020.00	-	-
642	โฉนด	2996	14362	หมู่ 4 ต.แพรงทนาม	0	1	45.00	145.00	300.00	300.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	0.30	
643	โฉนด	829	9090	หมู่ 2 ต.แพรงทนาม	6	3	93.00	2,793.00	880.00	880.00	2,457,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,840.00	843,310.00	1,614,530.00	0.01
644	โฉนด	13	13796	หมู่ 5 ต.แพรงทนาม	1	52	7.00	21,007.00	330.00	330.00	6,932,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,932,310.00	6,932,310.00	-	-
645	โฉนด	1378	25598	หมู่ 6 ต.แพรงทนาม	1	0	60.00	60.00	880.00	880.00	404,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	0.30	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพททนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 166 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
						จำนวนเนื้อที่		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภายในประโยชน์ (บาท)	รวมราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						ไร่	ตร.ว.							อายุ	วิธี							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม (บาท)								
646	โฉนด	601	16930	หมู่ 1 ต.แพททนามแดง	2	0	45.54	800.00	36,432.00	768	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	ตึก	182.16	-	8,750.00	1,593,900.00	0	1,514,205.00	0	1,514,205.00	1,534,698.00	-	1,534,698.00	-	-	-	-	-		
					2	0	10.81	800.00	8,648.00	769	โรงจอดรถ	2	ตึก	43.25	-	2,550.00	110,287.50	6	5,514.38	104,773.12	112,318.25	-	112,318.25	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	6.34	800.00	5,072.00	770	เรือนคน/ใช้ครัว	2	ตึก	25.38	-	6,100.00	154,418.00	6	7,740.90	147,077.10	150,600.92	-	150,600.92	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	5.49	800.00	4,392.00	771	คลังสินค้าพื้นที่ไม่ถาวร	3	ตึก	21.98	-	5,850.00	128,583.00	2	1,285.83	127,297.17	130,403.34	-	130,403.34	-	-	-	-	-	-	-	0.30
					3	0	2.52	800.00	2,016.00	772	โรงจอดรถ	3	ตึก	10.10	-	2,550.00	25,755.00	2	257.55	25,497.45	27,255.90	-	27,255.90	-	-	-	-	-	-	-	0.30
647	โฉนด	509	7008	หมู่ 2 ต.แพททนามแดง	1	2	36.30	800.00	829,040.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					1	14	65.00	880.00	5,161,200.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
648	โฉนด	1998	29711	หมู่ 1 ต.แพททนามแดง	1	0	77.28	700.00	194,096.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	64.00	700.00	44,800.00	773	ตึกพาณิชย์	2	ตึก	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	0	20,096.00	1,989,504.00	2,034,304.00	-	2,034,304.00	-	-	-	-	-	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพทพนาผแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 168 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การประเมิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโครงสร้างถาวร (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อมราคา (บาท)	จำนวน	ค่าเสื่อมราคา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อมราคา (บาท)										
						ไร่	จ.ว.																						
					2	0	0	9.00	750.00	6,750.00	778	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม่	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	14	162,360.00	132,840.00	124,830.00	-	124,830.00	-	-	-	-	
					3	0	0	6.75	750.00	5,062.50	779	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม่	3	27.00	-	5,850.00	157,950.00	14	86,972.50	71,077.50	68,242.50	-	68,242.50	-	68,242.50	0.30		
					1	3	2	56.25	750.00	1,092,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,187.50	-	1,092,187.50	-	-	-	-	
654	โฉนด	1597	27386	หมู่ 4 ต.แพทพนาผแดง	2	0	0	43.60	150.00	6,540.00	780	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ดี	2	174.42	-	8,750.00	1,526,175.00	3	15,261.75	1,510,913.25	1,486,929.75	-	1,486,929.75	-	1,486,929.75	-	-	-
					1	1	0	56.40	150.00	68,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,460.00	-	68,460.00	-	-	-	-	
655	โฉนด	295	6555	หมู่ 3 ต.แพทพนาผแดง	2	0	0	7.50	400.00	3,000.00	781	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม่	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	32	228,780.00	17,220.00	20,220.00	-	20,220.00	-	20,220.00	-	-	-
					2	0	0	27.00	400.00	10,800.00	782	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม่	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	57	823,608.00	61,992.00	72,792.00	-	72,792.00	-	72,792.00	-	-	-
					1	1	3	93.50	400.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. พังร้างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเกณฑ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรวกหนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 169 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่าย (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)			
					จำนวนเนื้อที่	จำนวนเนื้อที่	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ที่	จำนวนชั้น	ลักษณะการใช้ประโยชน์					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
656	โฉนด	1310	25171	หมู่ 4 ต.แพรวกหนาม	1	0	10.00	410.00	380.00	155,800.00	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	-	-				
657	โฉนด	1328	25392	หมู่ 6 ต.แพรวกหนาม	1	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	-				
658	โฉนด	1335	25348	หมู่ 1 ต.แพรวกหนาม	1	0	36.00	136.00	1,050.00	142,800.00	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	-				
659	โฉนด	1332	25380	หมู่ 4 ต.แพรวกหนาม	1	6	67.00	2,567.00	300.00	770,100.00	-	-	-	-	-	-	770,100.00	-	-	-				
660	โฉนด	1118	10375	หมู่ 4 ต.แพรวกหนาม	1	9	25.00	3,825.00	150.00	573,750.00	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	-	-				
661	โฉนด	632	7665	หมู่ 4 ต.แพรวกหนาม	1	6	60.00	2,460.00	430.00	1,057,800.00	-	-	-	-	-	-	1,057,800.00	-	-	-				
662	โฉนด	62	4668	หมู่ 4 ต.แพรวกหนาม	2	0	27.50	27.50	800.00	22,000.00	-	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ดี	2	110.00	8,750.00	32	481,250.00	481,250.00	464,750.00	-			
					2	0	8.80	8.80	800.00	7,040.00	-	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	35.20	8,400.00	20	41,395.20	27,731.60	27,731.60	-			
					3	0	8.50	8.50	800.00	6,800.00	-	อาคารพาณิชย์	ดี	3	8.53	7,900.00	32	33,693.50	40,493.50	-	-			

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามครุภัณฑ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพร่ทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 171 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
					จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ไร่	ตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวนโรงเรือน	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักมูลค่าเสื่อม (บาท)								
																									ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม						
671	โฉนด	1679	19051	หมู่ 5 ต.แม่กลอง	1	3	0	30.20	700.00	861,140.00	-	-	-	-	-	-	-	861,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
672	โฉนด	1430	26172	หมู่ 5 ต.แม่กลอง	2	0	0	57.72	300.00	17,316.00	-	ตึก	2	230.88	-	8,150.00	1,881,672.00	5	37,653.44	1,844,038.56	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,904.40	-	0.02	
673	โฉนด	1723	4726	หมู่ 6 ต.แม่กลอง	1	1	3	24.00	4,500.00	30,684.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
674	โฉนด	1174	11501	หมู่ 4 ต.แม่กลอง	1	8	2	56.00	150.00	518,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
675	โฉนด	1486	26633	หมู่ 4 ต.แม่กลอง	1	6	0	71.10	300.00	741,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
676	โฉนด	1173	11503	หมู่ 4 ต.แม่กลอง	1	9	1	72.00	150.00	565,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
677	โฉนด	2944	14277	หมู่ 2 ต.แม่กลอง	4	3	0	56.00	300.00	376,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามประเภท
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงหนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 172 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
						จำนวนเนื้อที่		จำนวน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการให้เช่า (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกเสียภาษี (บาท)							
						ไร่	งาน ตร.ว.								ไร่	งาน ตร.ว.					อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
678	โฉนด	880	9392	หมู่ 2 ต.แพรงหนามแดง	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	300.00	600,000.00	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-			
679	โฉนด	1722	9133	หมู่ 6 ต.แพรงหนามแดง	1	5	1	93.00	2,193.00	630.00	630.00	1,381,590.00	-	-	-	-	1,381,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-		
680	โฉนด	1002	25801	หมู่ 2 ต.แพรงหนามแดง	1	1	1	72.00	572.00	300.00	300.00	171,600.00	-	-	-	-	171,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-		
681	โฉนด	1629	27771	หมู่ 1 ต.แพรงหนามแดง	2	0	0	19.50	19.50	300.00	300.00	5,850.00	78.00	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	8750.00	682,500.00	5	20,475.00	662,025.00	654,225.00	-	654,225.00	-	-	-	-
682	โฉนด	1984	29605	หมู่ 1 ต.แพรงหนามแดง	2	0	0	22.75	22.75	700.00	700.00	15,925.00	91.00	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	8,750.00	796,250.00	4	15,925.00	780,325.00	780,325.00	-	780,325.00	-	-	-	-
683	โฉนด	1263	24835	หมู่ 3 ต.แพรงหนามแดง	2	0	0	40.00	40.00	750.00	750.00	30,000.00	140.00	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	8,750.00	1,400,000.00	5	42,000.00	1,358,000.00	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-	-	-
					1	4	1	67.00	1,767.00	750.00	750.00	1,325,250.00	-	-	-	-	1,325,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพร่ทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 173 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยากจน (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)																		
						ไร่	งาน ตร.ว.											ค่าเสื่อม	อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
684	โหนด	822	9054		หมู่ 6 ต.แควทองแดง	2	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	791	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	2	90.00	-	8,750.00	783,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
685	โหนด	1482	26634		หมู่ 6 ต.แควทองแดง	1	4	36.00	1,736.00	300.00	520,800.00		-	-	-	-	-	544,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01		
686	โหนด	1055	23739		หมู่ 1 ต.แควทองแดง	1	8	15.00	3,415.00	500.00	1,707,500.00		-	-	-	-	-	1,707,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
687	โหนด	1267	24903		หมู่ 2 ต.แควทองแดง	1	1	51.00	751.00	390.00	292,890.00		-	-	-	-	-	292,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
688	โหนด	1268	24904		หมู่ 2 ต.แควทองแดง	1	1	51.00	751.00	390.00	292,890.00		-	-	-	-	-	292,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
689	โหนด	4294	25292		หมู่ 2 ต.แควทองแดง	1	1	8.00	408.00	1,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
690	โหนด	1334	25347		หมู่ 1 ต.แควทองแดง	1	0	62.00	162.00	300.00	48,600.00		-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
691	โหนด	1255	24848		หมู่ 2 ต.แควทองแดง	1	2	46.00	1,146.00	880.00	1,008,480.00		-	-	-	-	-	1,008,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงหนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 174 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	จำนวนที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุประโยชน์ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน ตร.ว.							ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (บาท)																			
692	โฉนด	1270	24906	หมู่ 2 ต.บางกรวย	1	3	52.00	752.00	390.00	293,280.00	-	-	-	-	-	-	-	293,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
693	โฉนด	1290	24977	หมู่ 1 ต.บางกรวย	1	4	77.00	1,877.00	750.00	1,407,750.00	-	-	-	-	-	-	-	1,407,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
694	โฉนด	1271	24907	หมู่ 2 ต.บางกรวย	1	3	52.00	752.00	390.00	293,280.00	-	-	-	-	-	-	-	293,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
695	โฉนด	1272	24908	หมู่ 2 ต.บางกรวย	1	3	52.00	752.00	390.00	293,280.00	-	-	-	-	-	-	-	293,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
696	โฉนด	1477	26523	หมู่ 2 ต.บางกรวย	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
697	โฉนด	446	17758	หมู่ 3 ต.บางกรวย	1	0	82.60	282.60	700.00	197,820.00	-	-	-	-	-	-	-	197,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
698	โฉนด	901	22090	หมู่ 6 ต.บางกรวย	1	4	96.00	1,696.00	500.00	915,840.00	-	-	-	-	-	-	-	915,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
699	โฉนด	3309	15207	หมู่ 1 ต.บางกรวย	4	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
700	โฉนด	234	16550	หมู่ 1 ต.บางกรวย	4	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพททนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 176 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินทั้งสิ้นและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโยนประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	อายุ	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน ตร.ว.											ตารางวา										
710	โฉนด	1660	11288	หมู่ 5 ต.บางกรวด	ประโยชน์	4	4	2	74.70	1,874.70	150.00	281,205.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,205.00	-	281,205.00	0.60		
711	โฉนด	1661	11287	หมู่ 5 ต.บางกรวด	ประโยชน์	4	4	2	85.30	1,885.30	150.00	282,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,795.00	-	282,795.00	0.60	
712	โฉนด	1663	11285	หมู่ 5 ต.บางกรวด	ประโยชน์	4	5	0	19.00	2,019.00	400.00	807,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,600.00	-	807,600.00	0.60	
713	โฉนด	600	18866	หมู่ 1 ต.บางกรวด	ประโยชน์	4	1	1	80.00	580.00	800.00	464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	464,000.00	0.60	
714	โฉนด	599	19066	หมู่ 1 ต.บางกรวด	ประโยชน์	4	2	3	16.00	1,116.00	800.00	892,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800.00	-	892,800.00	0.60	
715	โฉนด	2518	12202	หมู่ 6 ต.บางกรวด	ประโยชน์	1	4	2	11.00	1,811.00	3,250.00	5,885,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,885,750.00	5,885,750.00	-	-	-
716	โฉนด	817	21031	หมู่ 1 ต.บางกรวด	ประโยชน์	4	2	1	80.00	980.00	750.00	735,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	0.60	
717	โฉนด	583	18645	หมู่ 6 ต.บางกรวด	ประโยชน์	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	80,000.00	-	-	-
718	โฉนด	541	18405	หมู่ 6 ต.บางกรวด	ประโยชน์	2	0	0	29.70	29.70	800.00	23,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	23,760.00	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. พังร้างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพร่ทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 179 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
						จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ตร.ว.	จำนวนเนื้อที่	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่า (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)			
																					ไร่	งาน	ตร.ว.
726	โฉนด	953	22352	หมู่ 1 ต.หนองปรือ	3	0	21.00	1,221.00	5,250.00	6,410,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,410,250.00	-	-	0.30	
727	โฉนด	757	20449	หมู่ 6 ต.หนองปรือ	4	0	41.00	841.00	300.00	252,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300.00	-	-	0.60	
728	โฉนด	755	20447	หมู่ 6 ต.หนองปรือ	4	1	38.00	558.00	300.00	161,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	0.30	
729	โฉนด	770	DC/MB1W/NOT/BOOF	หมู่ 4 ต.หนองปรือ	2	0	48.00	48.00	875.00	42,000.00	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	755,040.00	19	0	838,560.00	221,280.00	221,280.00	-	221,280.00	-
730	โฉนด	2006	12338	หมู่ 4 ต.หนองปรือ	1	0	3	52.00	875.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	-	
731	โฉนด	337	UY/ZVI/5/89GL4532	หมู่ 4 ต.หนองปรือ	1	11	32.00	4,532.00	4,500.00	20,394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	20,394,000.00	-	-	0.30	
732	โฉนด	1706	4817	หมู่ 6 ต.หนองปรือ	4	12	75.20	5,075.20	3,750.00	19,032,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,032,000.00	-	-	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. พังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 180 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโฆษณา (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)								
						จำนวนเนื้อที่		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	จำนวนที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน ตร.ว.							จำนวน	ตารางวา		อายุ	ร้อยละ (ปี)													
733	โฉนด	1156	6495	หมู่ 6 ต.แพรงทนามแดง	1	7	1	26.00	300.00	877,800.00	-	-	-	-	-	-	-	877,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
734	โฉนด	1314	25273	หมู่ 1 ต.แพรงทนามแดง	1	2	3	82.00	660.00	780,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	780,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
735	โฉนด	1342	25364	หมู่ 1 ต.แพรงทนามแดง	1	31	2	64.00	490.00	6,205,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,205,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
736	โฉนด	1469	26372	หมู่ 4 ต.แพรงทนามแดง	1	9	0	83.10	150.00	552,465.00	-	-	-	-	-	-	-	-	552,465.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
737	โฉนด	1305	25135	หมู่ 3 ต.แพรงทนามแดง	1	2	0	0.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
738	โฉนด	1024	10271	หมู่ 4 ต.แพรงทนามแดง	1	5	3	21.00	300.00	696,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	696,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
739	โฉนด	2086	30521	หมู่ 2 ต.แพรงทนามแดง	1	0	1	1.00	300.00	30,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
740	โฉนด	1224	24471	หมู่ 2 ต.แพรงทนามแดง	1	7	2	11.11	410.00	1,234,555.10	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,555.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
741	โฉนด	2083	30505	หมู่ 2 ต.แพรงทนามแดง	1	0	0	15.70	300.00	4,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อื่นๆ
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมแผนที่
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แฟรกกนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 181 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่		จำนวนที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน							ตร.ว.	อายุ		คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (บาท)							
742	โฉนด	2078	30482	หมู่ 2 ต.แม่กลอง	1	0	0	32.50	300.00	9,750.00	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	-	-		
743	โฉนด	2084	30596	หมู่ 2 ต.แม่กลอง	1	0	0	32.70	300.00	9,810.00	-	-	-	-	-	-	-	9,810.00	-	-	-	-		
744	โฉนด	2032	11350	หมู่ 4 ต.แม่กลอง	3	0	0	5.19	540.00	2,802.60	ไม่	3	20.79	-	2,550.00	53,014.50	4	3,180.87	49,833.63	52,636.23	-	-	-	
745	โฉนด	1385	25717	หมู่ 2 ต.แม่กลอง	1	6	1	85.30	750.00	2,538,975.00	-	-	-	-	-	-	-	2,538,975.00	-	-	2,538,975.00	-		
746	โฉนด	1374	25588	หมู่ 2 ต.แม่กลอง	1	2	0	0.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	-		
747	โฉนด	1158	6496	หมู่ 3 ต.แม่กลอง	1	18	3	68.00	300.00	2,270,400.00	-	-	-	-	-	-	-	2,270,400.00	-	-	2,270,400.00	-		
748	โฉนด	1615	Fnc3cTv Lv3Mcr	หมู่ 3 ต.แม่กลอง	1	5	2	55.80	500.00	1,127,900.00	-	-	-	-	-	-	-	1,127,900.00	-	-	1,127,900.00	-		
749	โฉนด	78	CO83sIQ JN1jwPhy	หมู่ 4 ต.แม่กลอง	4	0	0	28.00	1,000.00	28,000.00	บ้านพักอาศัย 800	4	112.00	-	8,750.00	980,000.00	19	180,160.00	819,840.00	733,600.00	-	-	733,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามกรมการเกษตร
5. ใช้ประโยชน์ประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพทรวนงามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 182 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามหลักฐานการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินที่คิดภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)											
																ไร่	งาน ตร.ว.		อายุ					คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
750	โหนด	542	94-1NKGY/สช.4/11/1	หมู่.5 ส.ม.ช.ท.น.ม.	4	0	0	16.00	1,000.00	16,000.00	801	โรงจอดรถ	ดี	4	64.00	-	2,550.00	165,200.00	19	36,608.00	126,592.00	133,504.00	-	-	133,504.00	0.30			
751	โหนด	1188	DM3NKkf/sFBY+Kzrc	หมู่.1 ส.ม.ช.ท.น.ม.	3	0	0	15.75	400.00	6,300.00	802	อาคารพาณิชย์	ไม่	3	63.00	-	7,900.00	497,700.00	12	174,195.00	323,505.00	-	-	3,039,300.00	-	-	-		
752	โหนด	610	MRSYKCI/1etxc13b	หมู่.1 ส.ม.ช.ท.น.ม.	4	1	0	3.05	900.00	362,745.00	804	อาคารพาณิชย์	ดี	3	21.00	-	7,900.00	165,900.00	6	4,977.00	160,923.00	6	4,977.00	160,923.00	160,671.00	-	-	160,671.00	0.30
					2	0	0	10.50	900.00	9,450.00	805	อาคารพาณิชย์	ดี	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	6	9,954.00	321,846.00	6	9,954.00	354,900.00	354,900.00	-	-	354,900.00	-
					1	1	0	3.05	900.00	362,745.00	806	บ้านพักอาศัย	ดี	2	42.00	-	8,750.00	367,500.00	6	9,009.00	358,491.00	6	9,009.00	362,745.00	362,745.00	-	-	362,745.00	-
					4	1	1	51.00	1,050.00	578,550.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,550.00	-	578,550.00	0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
 5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภอมัญพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 183 จาก 183

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ค่างวดภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินที่ดินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค้ำเค็ม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)								
																ไร่	งาน ตร.ว.		ค่าเสื่อม					ค้ำเค็ม		
753	โฉนด	1565	/ocB+qZiUBk-KctijD	หมู่ 5 อ.แพรทนามแดง	2	0	0	52.50	400.00	21,000.00	807	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ดัก	2	-	8,750.00	1,837,500.00	29	600,600.00	1,236,900.00	976,500.00	-	976,500.00	-	-	-
					1	0	0	25.30	400.00	10,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,120.00	-	-	-	-	-
754	โฉนด	590	XwyuEimC/7LyD	หมู่ 1 อ.แพรทนามแดง	2	0	0	17.81	300.00	5,343.00	808	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ดัก	2	-	8,750.00	623,437.50	6	10,188.75	613,248.75	591,374.25	-	591,374.25	-	-	-
					1	0	3	56.39	300.00	106,917.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,917.00	-	-	-	-	-
755	โฉนด	470	18730	หมู่ 6 อ.แพรทนามแดง	4	0	2	76.03	650.00	179,419.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,419.50	-	-	-	-	179,419.50
756	โฉนด	1786	b406pjC7/a7j866d	หมู่ 6 อ.แพรทนามแดง	4	0	0	44.09	1,000.00	44,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,090.00	-	-	-	-	44,090.00

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามความหมาย
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

